

## INVESTOINNIT

hanke	kuvaus	vaikuttavuus	proj	2022	2023	2024	2022-24yht
<b><u>KORJAUS- JA LAAJENNUSINVESTOINNIT</u></b>							
Ruskotalon vesikate	Ruskotalon koko vanhan osan vesikaton uusiminen, 2021 budjetti ylittyi, eikä toteutettu	Korjauselkalistasta	8017	150 000			150 000
Kunnantalon ikkunoiden vaihto	Kunnantalon ikkunoiden uusiminen/vuosi 20 000 €	Korjausvelkalistasta, energiatehokkuuden parantaminen	8027		20 000	20 000	40 000
Maunun tuvan puuosien maalaus	Maununtuvan puuosien maalaus 30th,	Korjausvelkalistasta		30 000			30 000
<b>RAKENNUKSET (korjaus)</b>			<b>111</b>	<b>180 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	220 000
Kaavateiden päällystys ja peruskorj	Kaavateiden päällystys ja peruskorjaus. Infra-selvityksen mukaisesti.	Palvelun parantamista, Strategian mukainen palautteeseen vastaaminen	8204	100 000	100 000	100 000	300 000
Leikkipaikat/ <b>Hyvla+tekla</b>	Vanhon leikkipaikkojen välineiden uusimista ja kunnossapitoa, sekä päiväkotien leikkipaikkainvestoinnit + kehittäminen	Lasten viihtyvyyteen panostamista	8400	40 000	40 000	40 000	120 000 0
<b>KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET</b>			<b>113</b>	<b>140 000</b>	<b>140 000</b>	<b>140 000</b>	420 000
Päiväkotien ovien sähkölukitus/ <b>Varhaiskasvatus</b>	Karhukallio,Satumetsä ja Jokikumpu Päiväkotien ovien sähkölukitus,Kiinteistö/vuosi 20 000 €/kpl	Turvallisuuden parantaminen	<b>8033</b>	20 000	20 000		40 000
Jokitupa/Maunun tupa Keittiösaneeraukset / <b>Raision sote</b>	2021 Jokitupa-Keittiötilan muutostyö, jotta ruoan säilytys ja lämmittäminen tapahtuu Jokituvan tiloissa. 2022 Maunun tupa-Keittiön muutostyö, jotta keittiö vastaisi tämän päivän vaatimuksia.	Toiminnallisuuden parantaminen, ja asiakastyytyväisyys	<b>8034</b>	60 000			60 000
Kota/ <b>Varhaiskasvatus</b>	Päiväkotipaikkojen lisääminen	Pystytään vastaamaan lapsimäärän kasvuun	<b>8035</b>	25 000			25 000
Kirkonkylän koulun saneeraus	Hankesuunnitelma 2023, 2024 kustannus tarkentuu	Perusopetuksen laatu, kouluviihtyvyys ja nuorisopalvelut paranevat.			20 000	200 000	220 000
Maunun koulun laajennus	Maunun koulun laajennus ja perusparannus, 2020 suunnittelu+jonka jälkeen kustannukset tarkentuvat	Perusopetuksen laatu, kouluviihtyvyys ja nuorisopalvelut paranevat.	8020	1 900 000			1 900 000
<b>RAKENNUKSET (laajennus)</b>			<b>211</b>	<b>2 005 000</b>	<b>40 000</b>	<b>200 000</b>	2 245 000
<b><u>UUSINVESTOINNIT</u></b>							
Aurinkoenergian hyödyntäminen / <b>tekninen</b>	Tehdään selvitys miten kunnan kiinteistöt pystyisivät tehokkaimmin siirtymään uusiutuvan energian käyttöön, selvitetään myös rahoitusvaihtoehdot ja toimintamallit, vuosi 2022 selvitys on käyttötaloudessa	Energian säästö tarkentuu selvityksen valmistuessa, Takaisinmaksulaskelmat, rahoitus ja aikataulu vaikuttaa suunnitelmavuosien kustannuksiin			50 000	50 000	100 000
<b>Turvakamerat / tekninen</b>	Turvakameroiden uusinta 20th/vuosi	Turvallisuuden lisääminen ja mahdollisen ilkivallan selvittäminen		20 000	20 000	20 000	60 000
Tietojärjestelmien kehittäminen/ohjelmistot / <b>tietohallinto</b>	<b>Tietohallinto:</b> Tietotekniikan kehittämistä; Varmuuskopiointilisenssit 5 vuodeksi, 25 virtuaalikonetta, n.7000e		8704	8 000	10 000	10 000	28 000
<b>TIETOKONEOHJELMISTOT</b>			<b>301</b>	<b>28 000</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>	188 000
Autosähköpaikat	Ruskotalon latauspiste, 2024 alusta kaikilla yli 20 paikkaa olevilla kiinteistöillä tulee olla latauspaikka, toteutetaan Ruskotalolle ja kattaa kiinteistöt hiidenvainio, Ruskotalo, Maunun koulu ja Kirkonkylän koulu, Toteutetaan VIRTa maksu ja latauspisteinä			12 000			12 000
Joukkoliikenne	Perustuu Föli-sopimukseen		8702	10 000	10 000		20 000
Liikenneturvallisuus	Liikenneturvallisuuteen panostus			30 000	15 000	15 000	60 000
Fölin liityntäparkki, pysäkkikatokset	2022-2024 liityntäpysäköinnin kehittämistä, Linja-auto pysäkkien katokset= 150th ð30th/vuosi 3vuotta--- ELY maksaa puolet	Palvelun parantamista	8714	30 000	30 000	30 000	90 000
<b>MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT</b>			<b>302</b>	<b>82 000</b>	<b>55 000</b>	<b>45 000</b>	182 000
Teknisen sektorin varastotilojen uusiminen/ <b>Tekninen</b>	Varastotilojen laajentaminen , Sosiaalitulat sekä varastotilat teknisille palveluille	Selvitys 2020 liikuntapaikkojen huoltorakennuksen yhdistämisestä (kiinteistötyöryhmä), rakentaminen 2023	8030	25 000	150 000	100 000	275 000
Ruskon urheilukenttien huoltorakennus/ <b>hyvinvointilautakunta</b>	Ruskon urheilukenttien huoltorakennus	Palvelun parantamista, jonka avulla lisätään asukkaiden viihtyvyyttä ja edistetään hyvinvointia. Käyttötalouteen vaikutuksia.	8028	25 000	200 000	100 000	325 000
<b>RAKENNUKSET (UJDET)</b>			<b>211</b>	<b>50 000</b>	<b>350 000</b>	<b>200 000</b>	600 000
Päällistönmäen kt/tiet, valot	2023 päällystystä, valaistuista ja viimeistelyä	2020 7 tonttia, joista tontinmyyntituloja ja liittymismaksut	8216		100 000		100 000
Hujalan kevyeenliikenteenväylä välille kirkonristeys -Wallininkuja	Suunnittelun aloitus 2020, Rakentaminen 2023 MAL hanke, valtion osuus 50%, suunnitelmat myös klv välille kirkonristeys Päällistönmäki	Liikenneturvallisuus	8231	50 000	450 000		500 000
Aholan teollisuustontit kt/tiet, valot	Suunnittelun aloitus 2020, Rakentaminen 2021	teollisuustonttien myynti	8228	120 000			120 000
Ketunluolan kt/tiet, valot	Suunnittelun aloitus 2019, Rakentaminen 2022	2022 21 tonttia ja 2023 12 tonttia, joista tontinmyyntituloja ja liittymismaksut	8206	50 000	300 000	400 000	750 000
Valkiavuoren kt/tiet, valot	Valkiavuoren alueen III vaiheen rakentaminen	26 uutta tonttia joista tontinmyyntituloja ja liittymismaksut	8205		200 000		200 000
Vahdon katuvalot	Vahdon katuvalojen kaapelointi+jalustat, yhteishanke Caruna ja Telia	Valaistuksen parantaminen, kaivuutyöt tehdään samassa yhteydessä kuin Caruna ja Telia 2019, 2022 ja 2023 tehdään uusitaan valaistusta Vahdolle	8229	30 000	30 000	30 000	90 000

hanke	kuvaus	vaikuttavuus	proj	2022	2023	2024	2022-24yht
2021 Paasniitun jatko rakentaminen ja kuntoportaat, sekä lähivirkistysalue/ 2022 Päällistönmäen lähiliikuntapaikka <b>hyvinvointilautakunta</b>	Ruskon liikuntaolosuhteiden kehittäminen. Toteutus tapahtuu erillisen kokonaisuunnitelman mukaan, jossa osallistetaan kunnan asukkaat mukaan suunnitteluun./ <b>Hyvinvointilautakunta</b>	Palvelun parantamista, jonka avulla lisätään asukkaiden viihtyvyyttä ja edistetään hyvinvointia. Käyttötalouteen vaikutuksia.	8410	50 000			50 000
Ely rahoitus 30% - 50% Keskustan kehittäminen	Tori alueen kehittäminen seurakunnan ja kunnantalon väliin, keskustan kokonaistarkastelua	Asukkaiden ja yhdistysten palvelun parannus		-15 000			-15 000
Tori/rahoitus	Rahoitus Varsin Hyvä ry:ltä, 30-35%		8405	30 000	150 000		180 000
<b>KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET</b>			8405	-10 000	-50 000		-60 000
			<b>313</b>	<b>305 000</b>	<b>1 180 000</b>	<b>430 000</b>	1 915 000
Päällistönmäen kt/vesih	2020 Rekikaari , 2023 Rekikaaren poikkikadut	2021 21 tonttia, joista tontinmyyntituloja ja liittymismaksut	8203	20 000	20 000		40 000
Aholan teollisuustontit kt/vesih	Suunnittelun aloitus 2020, Rakentaminen 2021	teollisuustonttien myynti	8232	30 000			30 000
Ketunluolan kt/vesih	Suunnittelun aloitus 2019, Rakentaminen 2023 21 tonttia	2023 21 tonttia, joista tontinmyyntituloja ja liittymismaksut	8226	10 000	150 000		160 000
Digitalisointi	vesilaitoksen järjestelmien digitalisointi	Tiedon parantaminen	8716	10 000			10 000
Valkiavuoren kt/vesih	Valkiavuoren alueen III vaiheen rakentaminen	2023 26 uutta tonttia joista tontinmyyntituloja ja liittymismaksut	8220		100 000		100 000
Uusien kaavatonttien vesihuoltoon liittäminen	Uusien kaavatonttien vesihuoltoon liittäminen, Aholan teollisuustontit 2021	Mahdollistaa tonttimyynnin	8219	70 000	30 000		100 000
Rusko-Turku viemärilinjän saneeraus	Suunnittelua jatketaan, Suunnittelun tulos vaikuttaa toteutusaikatauluun ja kustannuksiin, kustannusarvio on yli 1,0 milj €	Pääviemäri, joka on rakennettu -70 luvulla, riski kunnan viemäri-järjestelmässä, selvitetään kuntoa ja vaihtoehtoja	8224		100 000	500 000	600 000
Osuuskuntien vastaanotto	Osuuskuntien vastaanoton aiheuttamat muutokset kunnan järjestelmiin	Osuuskunnat liitetään osaksi kunnan verkostoa	8227	10 000	10 000		20 000
Jätevesiviemärien saneeraus	Jätevesiviemärien saneeraus	Betoniviemäreiden sujutus, sekä jv verkoston parannusta	8223	60 000	60 000	60 000	180 000
							0
<b>KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET (vesihuoltolaitos)</b>			<b>313</b>	<b>210 000</b>	<b>470 000</b>	<b>560 000</b>	1 240 000
Tietojärjestelmien kehittäminen/laitteet / <b>tietohallinto</b>	<b>Tietohallinto:</b> Tietotekniikan kehittämistä; Uusi varmuuskopiointitalennin, vanhasta loppuu tukipalvelut. PowerProtect 3300 Appliance, 8TB, tukipalvelut 5 vuotta, 9500e, Uudet palomuurit, vanhasta loppuu tukipalvelut. Vanhasta poiketen kahdennetaan palomuuuri palvelujen varmistamiseksi, takuu 5 vuotta. Kpl hinta 2800e, yht 5600e		8708	16 000			16 000
Kirjastojen kalustuksen uusiminen. / <b>Hyvinvointilautakunta</b>	2022 Vahto	Palvelun parantamista, jonka avulla lisätään kirjastojen toiminnallisuutta ja viihtyvyyttä. Käyttötalouteen ei vaikutuksia.	8712	20 000			20 000
Koirapuistojen rakentaminen/ <b>Hyvinvoin</b>	Määrärahan varmistuessa, tehdään hankerahoitushaku, jolloin ko. määräraha olisi 50 %:n omavastuuosuus kokonaisrahoituksesta. Mikäli ulkopuolista rahoitusta saadaan, projektissa voitaisiin mahdollisesti rakentaa 2 kpl koirapuistoja – mikäli ei, 1 kpl.	Asukkaiden palvelun parantamista		25 000			25 000
Urheilukenttien pukusuojat/ <b>Hyvinvointilautakunta</b>	Hankitaan siirreltävät pukusuojat urheilukentille. Hankitaan paikallisten urheiluseurojen aloitteen perusteella liikuteltavat pukusuojat kenttien laidalle. Suojat mahdollistavat esim. isompien turnausten järjestämisen kunnassa.			12 000			12 000
Ruskotalon AV-laitteistot/ <b>Hyvinvointilautakunta</b>	Uusitaan Ruskotalon esitystekniikkaa siten, että kunnan hankkimalla elokuvalisenssillä voidaan järjestää kulttuuritapahtumia ja esim. elokuvanäytöksiä.	Palvelun parantamista, jonka avulla lisätään toiminnallisuutta ja viihtyvyyttä. Käyttötalouteen ei vaikutuksia.		10 000			10 000
Päiväkotien investoinnit <b>Varhaiskasvatus</b>	Kaluste uusinnat ja korjaukset 30th, ilmalämpöpumput 5kpl/vuosi seuraavat 3 vuotta	Palvelun parantamista, jonka avulla lisätään toiminnallisuutta ja viihtyvyyttä. Käyttötalouteen vaikutus ilmalämpöpumpuista 1000 th/vuosi/ pumppu		45 000	35 000	35 000	115 000
Maunun koulun teknisen työn koneet / <b>Opetus</b>	Teknisentyön luokan erilliskoneet	Toiminnallisuuden parantaminen		15 000			15 000
Esteettömyyskartoitukset ja korjaukset / <b>Hyvinvointilautakunta</b>	Selvitetään esteettömyystarpeet ja tehdään niihin korjauksia. 2022 lisäykset esteettömyyskorjauksiin, Tehdään Vahdon lähikirjastoon kartoituksessa vaaditut esteettömyyskorjaukset.	Palvelun parantamista. Käyttötalouteen ei suuria vaikutuksi	8031	70 000	30 000		100 000
<b>KONEET JA KALUSTO</b>			<b>316</b>	<b>213 000</b>	<b>65 000</b>	<b>35 000</b>	313 000
<b>INVESTOINNIT YHTEENSÄ, josta</b>				<b>3 213 000</b>	<b>2 400 000</b>	<b>1 710 000</b>	<b>7 323 000</b>
Investointimenot				3 188 000	2 350 000	1 710 000	7 248 000
Rahoitusosuudet				-25 000	-50 000	0	-75 000
Maaomaisuuden hankinta	Varaudutaan uusien kaava-alueiden maahankintaan.		8900	30 000	30 000	30 000	90 000
Tonttien myyntitulot	Myytävien tonttien tasearvot 2022: 5 uutta, 7 vuokratontin lunastusta		8900	-180 000	-90 000	-90 000	-360 000
<b>MAA- JA VESIALUEET</b>			<b>310</b>	<b>-150 000</b>	<b>-60 000</b>	<b>-60 000</b>	-270 000
<b>Rahoituslaskelmassa esitettävät</b>				<b>3 218 000</b>	<b>2 380 000</b>	<b>1 740 000</b>	
Investointimenot				-25 000	-50 000	0	
Rahoitusosuudet investointeihin				-680 000	-690 000	-690 000	
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot (tonttien tasearvot+myyntivoitot)							
Investointien takaisinmaksulaskelma laaditaan vähintään 50000 euroa maksavista investoinneista.							